

# Apartament de 2 camere, semifinisat, 49 mp, parcare in zona Fabrica de sport

Scan

ID: 94323AV  
Ultima actualizare: 30.06.2023

Cartier: **Dambul Rotund**  
Zona: **Corneliu Coposu**

Pret/mp: 1.786€  
Rata lunara: 445,44 €

**87.500€**



## Persoana de contact

**Laura Mazarache**  
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 49.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartamente de 2 camere 48 mp , orientare EST, situat la etajul 1 intr-un imobil cu regim de inaltime S+P+4 . Compartimentarea semidecomandata se prezinta astfel: hol living open space cu bucataria un dormitor o baie un spatiu de depozitare si un balcon. Acesta este situat intr-un bloc de caramida izolat termic la exterior si se preda semifinisat cu sapa semiuscata, peretii gletuiti instalatiile electrice termice si sanitare finalizate tamplarie PVC cu geam termopan cu 3 sticle si 6 camere. Separat se poate achizitiona si un loc de parcare supraterran la pretul de 13000 de euro. Termenul de finalizare este în octombrie 2022. Pentru mai multe detalii te aștept la vizionare.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Recomand acest apartament pentru investiție.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.