

# Apartament 2 camere, bloc nou, parcare cu CF, etaj intermediar!

Scan

ID: 65569AV  
Ultima actualizare: 03.01.2022

Cartier: Dambul Rotund  
Zona: Calea Baciului

Pret.mp: 1.639€  
Rata lunara: 450,53 €

88.500€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

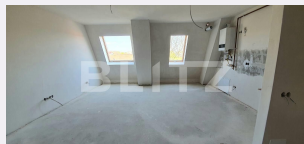
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 54.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /6

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament cu 2 semidecomandate (cu posibilitate de 2 decoamandate ) in zona Calea Baciului, Dambul Rotund, avand o suprafata utila de 54 mp intr-un bloc finalizat recent. Compartimentarea apartamentului este gandit astfel: dormitor, bucatarie cu living open space, baie, balcon de 5 mp cu iesire din dormitor. Apartamentul se vinde la stadiu semifinisat : - incalzire in pardoseala - centrala BUDERUS - termopane SALAMANDER cu 3 foi de sticla - geamuri velux ROTO pt living - usa de intrare calitativa MEGA DOOR - geam mare la baie pentru o lumina naturala - geamuri cu vedere in lateralul si spatele blocului -instalatii trase pe pozitie In pretul afisat NU este inclus locul de parcare, acesta costa 6000 de euro cu TVA inclus - garaj subteran acces cu deschidere prin telefon si telecomanda.

## Ratingul ofertei

3.3

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Constructie de inalta calitate !

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.