

Apartament cu 2 camere, 53.5 mp, in cartierul Dambul Rotund

ID: 177571AV

Ultima actualizare: 17.09.2025

Cartier: Dambul Rotund

Zona:

Pret/mp: 1.162€

Rata lunara: 315,62 €

62.000€



Persoana de contact

Ionut Bocu

Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 53.36 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Demisol /1

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare un apartament cu 2 camere, semidecomandat, situat la demisolul unei case cu regim D+P, în cartierul Dâmbul Rotund. Proprietatea se află într-o zonă liniștită, cu acces rapid la magazine și alte puncte de interes. Detalii apartament: • Suprafață utilă: 53,36 mp • Compartimentare: dormitor, living cu bucătărie, baie cu geam, cămară • An construcție: 1950 • Orientare: sud-est – apartament luminos în prima parte a zilei • Beneficiază de o parte din grădină, perfectă pentru relaxare sau amenajare, conform fotografiilor Dotări și utilități: • Încălzire: sobă de teracotă • Contorizare separată: apometre apă, contor electric, contor gaz • Utilități: curent, apă, canalizare, gaz Avantaje: • Zonă liniștită, dar aproape de facilități • Baie cu geam – ventilație naturală • Parte din grădină inclusă • Poate fi folosit atât pentru locuință rezidențială, cât și pentru sediu de firmă, salon, cabinet sau birou Un apartament cu caracter practic și versatil, ideal pentru cei care caută un spațiu liniștit, dar bine conectat la oraș. Pentru detalii suplimentare sau pentru programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P153090

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii