

# Apartament 2 camere 48mp, balcon, orientare vestica, zona Corneliu Coposu



ID: 130948AV  
Ultima actualizare: 22.03.2024

Cartier: Dambul Rotund  
Zona: Corneliu Coposu

Pret/mp: 2.563€  
Rata lunara: 626,16 €

123.000€



## Persoana de contact

Mirabela Stan  
Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 48.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 6 /6

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz oferta spre vanzare un apartament de 2 camere intr-un ansamblu nou din zona Corneliu Coposu. Zona in care este situat prezinta numeroase facilitati pentru un stil de viata modern si de calitate: 2 sali de fitness la 5 minute de mers pe jos, farmacie, supermarket, gradinita, statie de autobuz. Apartamentul are o suprafata de 48mp, care, impreuna cu tipul de compartimentare, asigura un confort optim. Este compus din living cu bucatarie open space, 1 dormitor spatios, o baie, la care se adauga un balcon de 4.57mp. Orientarea apartamentului este vestica, si fiind pozitionat la etajul retras al imobilului, veti beneficia de un plus de lumina. Apartamentul se preda mobilat si utilat, conform fotografiilor. Zona open space este foarte bine delimitata, fiind impartita in zona de bucatarie, zona de luat masa (cu masa extensibila de 6 locuri), zona de living (coltar extensibil cu spatiu de depozitare). Bucataria este realizata la comanda cu un design modern si este echipata cu masina de spalat vase, cuptor, plita electrica, hota. In plus, puteti beneficia si de un loc de parcare subteran cu CF, contra sumei de 10000 EUR. Alte dotari: centrala termica proprie, usa metalica la intrare, geamuri termopan triple. Va asteptam la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Pozitie foarte buna, confort si design modern, ideal pentru investitie sau locuinta proprie!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.