

Apartament 2 camere, 45 mp, etaj intermediar, zona Horea



ID: 98834AV
Ultima actualizare: 13.10.2022

Cartier: Central
Zona: Horea

Pret/mp: 2.193€
Rata lunara: 491,25 €

96.500€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

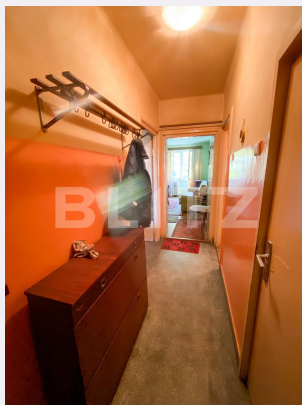
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 44.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament de 2 camere, situat la etajul 1 al unui imobil dispus pe 4 niveluri, în zona străzii Horea. În imediata apropiere regăsim mijloacele de transport în comun: 3, 4, 5, 9, 22, 27, 32B, 35, 47B, 100, M32, M33, M34 etc. precum și bănci, farmacii, magazinul Panemar, Universitatea Dimitrie Cantemir, Facultatea de Litere, magazine alimentare etc. Blocul este izolat la exterior, reabilitat termic, iar apartamentul dispune de o suprafață utilă de 44.41 mp + 1 balcon de 3,90 mp, cu următoarea compartimentare: hol la intrare, bucătărie, living, dormitor, 1 baie, 1cămară și 1 balcon mai sus menționat. Beneficiază de geamuri termopan, centrala termica proprie, ușă metalică la intrare, iar în curtea interioară există locuri de parcare pentru locatari, accesul fiind cu barieră. De asemenea, în vederea parcării auto se poate opta pentru abonament de riverani. Apartamentul dispune de finisaje clasice și necesită renovări totale. Apartamentul este liber de sarcini! Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, nu ezitati sa ne contactati. Va asteptam cu drag!

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Potrivit atat pentru locuinta cat si pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.