

Ultracentral! Apartament 56 mp, etajul 1, boxă, zona străzii Samuil Micu

ID: 97148AV

Ultima actualizare: 10.06.2023

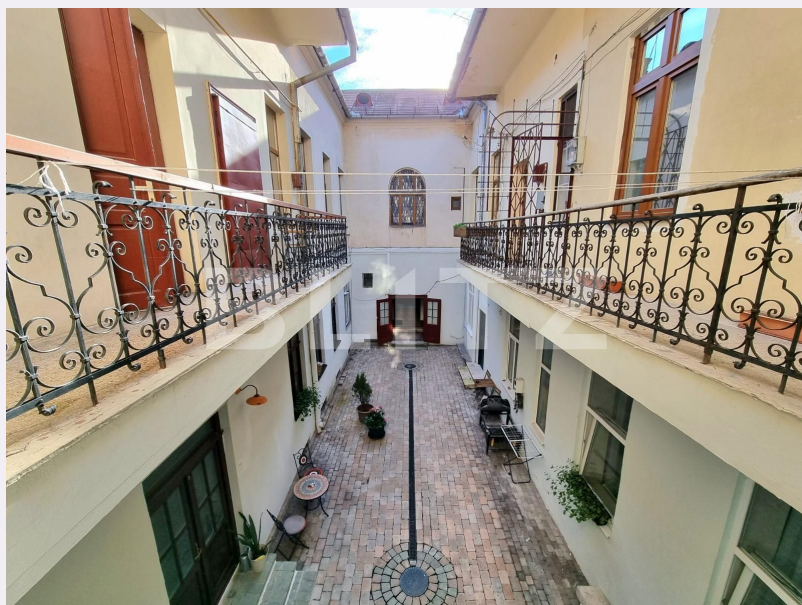
Cartier: Central

Zona: Memorandumului

Pret/mp: 2.946€

Rata lunara: 839,97 €

165.000€



Persoana de contact

Darius Dascal

Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

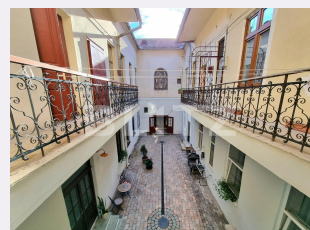
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 56.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 / 1

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

BLITZ are plăcerea de a vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere și bucatărie, situat la etajul 1 al unui imobil dsituat în zona istorică a Clujului. Apartamentul are o suprafață utilă de 56 mp și este compus din două camere spațioase, o bucatărie, o baie, un WC și o cameră pentru depozitare. Este amplasat la etajul 1 al unui imobil cu un singur etaj + pod, situat in zona străzii Memorandumului. Locuința este dotată cu geamuri termopan noi, care asigură o izolare fonică și termică eficientă, astfel încât vei putea beneficia de confortul termic și liniștea de care ai nevoie, iar pereții au fost proaspăt zugrăviți. Parchetul din lemn masiv original, bine întreținut, adaugă un aer de eleganță și calitate apartamentului. În ceea ce privește proximitățile, trebuie menționat faptul că apartamentul este situat într-o zonă ultracentrală, dar în același timp, linițtită, aproape de toate facilitățile urbane. Astfel, în imediata apropiere se găsesc mai multe magazine, supermarket-uri, farmacii, restaurante și cafenele, puncte turistice principale. În ceea ce privește transportul public, există mai multe opțiuni de linii de autobuz în apropiere, ceea ce face ca deplasarea prin oraș să fie ușoară și accesibilă, spre exemplu, în imediata apropiere regăsim stațiile de autobuz pentru liniile: 1, 6, 7, 9, 19, 22, 24, 24B, 25, 29, 30, 42, 52. Apartamentul este o alegere excelentă pentru cei care caută o locuință elegantă, confortabilă și bine amplasată în orașul Cluj-Napoca. În prețul de vânzare este inclusă și o pivniță de aproximativ 30 mp. Pentru mai multe informatii sau pentru a stabili o vizionare, vă stăm cu drag la dispoziție!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Apartamentul este o alegere excelentă pentru cei care caută o locuință elegantă, confortabilă și bine amplasată în orașul Cluj-Napoca.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.