

Apartament cu 2 camere la 2 pași de Piața Muzeului!

ID: 73172AV

Ultima actualizare: 24.01.2022

Cartier: Central

Zona: P-ta Muzeului

Pret/mp: 3.793€

Rata lunara: 559,97 €

109.999€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 29.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

BLITZ vă propune la vânzare un apartament cu 2 camere situat în zona ULTRACENTRALĂ, în imediata vecinătate a Pieței Muzelului. Acesta este poziționat la parterul înalt al unui imobil cu regim de înălțime P+E+M și are o suprafață de 29mp plus cota parte din curtea comună. Compartimentarea este semidecomandată astfel: hol intrare, bucătărie cu living open space, 1 dormitor și o baie. Apartamentul dispune de centrală termică proprie, geamuri și ușă intrare termopan, iar finisajele sunt de calitate. Se vinde mobilat și utilat, existând posibilitatea de a parca în curtea imobilului. Zona în care este situat imobilul are un potențial extraordinar, fiind ideal pentru investiție. În apropiere regăsim numeroase restaurante și cafenele, Casa Matei, Facultatea de Artă și Design, Universitatea Tehnică, Primărie, Piața Unirii, Catedrala Sf. Mihail, iar conexiunea spre toate punctele de interes ale orașului se face extrem de rapid cu ajutorul mijloacelor de transport în comun: 1, 6, 9, 24B, 25, 30, etc.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Un apartament situat în zona O a orașului, ideal pentru investiție de tip Airbnb

Observatii