

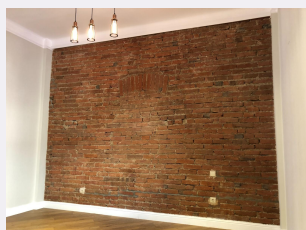
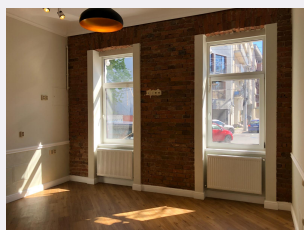
Apartament in zona centrala!

ID: 64378AV
Ultima actualizare: 07.07.2021

Cartier: Central
Zona: Horea

Pret/mp: 2.203€
Rata lunara: 661,79 €

130.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 59.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

casa interbelica in centrul orasului Cluj ,cu CF, foarte aproape de Piata Unirii. Momentan este incadrat ca si spatiu de locuit in CF, dar fiind in zona cu utilitatea mixta comercial+rezidential, poate fii transformat in spatiu cu utilitate comerciala Este situat pe strada Albert Einstein. Este compus din 2 camere, 1 baie și o crama la demisol. Este recent restaurat si ultrafinista cu instalatia de incalzire, canalizare si curent refacute complet. Are geamuri termopan si Usa metalică la intrare. Are acces in curte comuna. Ideal pentru cabinet medical, cabinet notarial, locuinta sau ap in regim hotelier. S= 59 mp compus din 2 Camere+Baie de 44 mp și 15 mp crama . Rog seriozitate, doar pentru pretentiosi. Cu CF si este posibil achizitionarea prin credit imobiliar.

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Apartament special!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarii contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.