

Apartament ultracentral, 2 camere, 2 parcare, 68 mp, zona Memorandumului

ID: 63038AV
Ultima actualizare: 10.05.2024

Cartier: Central
Zona: Fara zona

Pret/mp: 2.704€
Rata lunara: 936,18 €

183.900€



Persoana de contact

Nicolae Toderici
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 68.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 1/1

Nr.locuri parcare: 2
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o proprietate situata intr-o zona ultracentrala a orasului Cluj-Napoca! Apartamentul dispune de 2 camere, baie, hol cu suprafata totala utila de 68 mp si o pivnita cu suprafata de 12, 64mp. Este situat la etajul 1/1 intr-o cladire monument istoric, iar in curtea interioara dispune de teren cu drept de folosinta exclusiva astfel se pot parca 2 masini. Potentialul este unul mare datorita pozitionarii foarte bune, depinde doar de dumneavoastra si de viziunea pe care o aveti! Este ideal atat ca spatiu pentru afacerea dumneavoastra dar si pentru locuit daca este adus la un stadiu care sa poata permite acest lucru! Momentan se afla la stadiul de apartament renovabil complet. Acoperisul a fost renovat recent, nu mai necesita investitii. Pentru mai multe detalii, va stam la dispozitie, trebuie doar sa ne contactati!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

4.1

Parerea Agentului

O proprietate cu potential, situata intr-o zona ultracentrala! Ideal pentru investitie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.