

# 2 APARTAMENTE LA PRET DE 1 , 41mp, zona P-ta Avram Iancu

ID: 63028AV

Ultima actualizare: 20.04.2021

Cartier: Central

Zona: Avram Iancu

Pret/mp: 2.098€

Rata lunara: 437,80 €

86.000€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

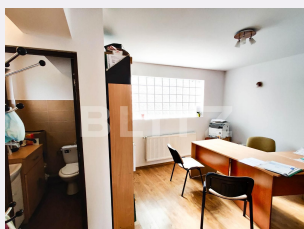
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 41.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: 1 /1

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o investitie cu succes garantat intr-o zona excelenta din centrul orasului Cluj-Napoca, zona The Office. Este vorba despre 2 apartamente, recent finisate care se afla la parterul, respectiv etajul 1 al unui imobil tip casa, recent reabilitat. Apartamentele au fiecare cate o baie proprie (dotate de cu vas de wc si chiuveta si geam), Cu o suprafata utila de 22 mp (cel de la parter), respectiv 19mp (cel de la etaj), apartamentele confera spatiul ideal pentru dezvoltarea propriei afaceri in centrul orasului. Se vand exact cum se vede si in poze, la stadiul de finisat si nemobilat, fiecare avand propria centrala termica noua. Pentru a te convinge ca aceste 2 apartamente sunt doar inceputul afacerii tale de succes, te astept la o vizionare!

## Ratingul ofertei

4.3

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ☆ ☆ | 3.5 |

## Parerea Agentului

Recomand cu incredere aceste apartamente pentru o investiti de succes.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.