

# CENTRAL, apartament 2 camere, 42 mp, finisat, mobilat, parcare, zona Sora

Scan

ID: 60646AV  
Ultima actualizare: 10.05.2021

Cartier: Central  
Zona: Sora

Pret/mp: 3.048€  
Rata lunara: 651,61 €

128.000€



## Persoana de contact

Nicolae Toderici  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

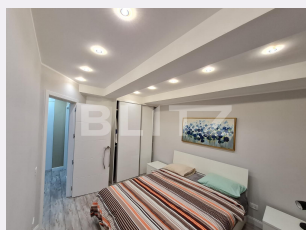
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 42.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Daca iti doresti o proprietate PREMIUM, intr-o cladire cu o localizare in inima Clujului: Blitz ofera spre vanzare apartament cu 2 camere, situat in zona ultracentrala. Acesta este positionat la etajul 2 unui imobil compus din P+3+Pod si dispune de o suprafata utila de 42 mp. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata si dispusa astfel: 1 living + bucatarie, 1 dormitor, 1 baie, 1 hol si 1 balcon. Apartamentul dispune de finisaje de inalta calitate si se preda complet finisat si mobilat modern/lux. Clasa energetica: B Consum anual specific de energie [kWh/mpan]: 140.2 Indice de emisii echivalent CO2 [kgCO2/mpan]: 29.77 Consum anual specific de energie din surse regenerabili [kWh/mpan]: 0.

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru investitie, fiind localizat intr o zona foarte buna.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.