

Apartament cu terasa in imobil nou finalizat, zona centrala!

ID: 59837AV
Ultima actualizare: 05.04.2021

Cartier: Central
Zona: P-ta Garii

Pret/mp: 1.830€
Rata lunara: 493,80 €

97.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 53.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Daca esti in cautarea unui apartament intr-un ansamblul rezidential nou, in apropiere de centrul orasului, va propunem un apartament compartimentat semidecomandat in camera de zi cu bucatarie, dormitor, hol, baie cu o suprafata utila de 53,31 mp si o terasa generoasa in suprafata de 16,12 mp, un spatiu extrem de binevenit ca zona suplimentara de relaxare. Imobilul este amplasat pe strada Burebista, intr-un ansamblu rezidential mixt, cu un design arhitectural elegant, ce dispune pentru confortul viitorilor clienti atat de curte interioara cu spatii verzi, cat si de spatii comerciale situate la parterul imobilelor. In zona se afla facultati, scoli, gradinite si totodata este foarte bine conectata prin mijloacele de transport in comun. Apartamentul se preda la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta, un rand de glet, usa metalica la intrare, ferestre termopan cu 7 camere si 3 straturi de sticla, instalatii trase la pozitie, centrala termica in condensare si calorifere cu cap termostatat incluse. Terasa este complet finisata cu placi ceramice antiderapante si rezistente la inghet si balustrada din sticla securizata/laminata. Daca iti doresti confortul unui garaj subteran, optional se poate achizitiona la pretul de 7500 euro. La pretul afisat se adauga TVA. Pentru mai multe detalii si stabilirea unei vizionari nu ezitati sa ne contactati!

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Apartament situat intr-o zona cu acces facil spre centru, mijloace de transport in comun, magazine, restaurante si banci. Ideal atat ca si investitie cat locuinta!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.