

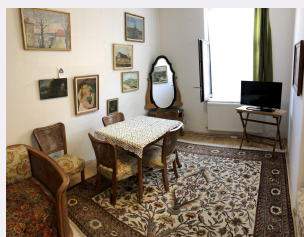
Apartament in zona zero a Clujului! 2 camere decomandate pe etaj intermediar!

ID: 53736AV
Ultima actualizare: 26.11.2020

Cartier: Central
Zona: P-ta Unirii

Pret/mp: 2.606€
Rata lunara: 623,61 €

122.500€



Apartament foarte
căutat!

Acum e momentul
potrivit pentru a-l
viziona!

BLITZ

Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-
Napoca, Cluj 400141 (cu intrare
de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-
Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 47.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz intermediaza spre vanzare apartament pretabil pentru cei care isi doresc acces imediat in zona ultracentrala a orasului, apartament configurat decomandat in hol cu zona de depozitare, 2 camere si zona de bucatarie, baie cu geam, pivnita in suprafata de 5 mp, si pozitionat la etajul 1 intr-un imobil cu 3 etaje. Accesul in locuinta se face direct prin scara exterioara, imobilul fiind pozitionat in partea din spate a curtii interioare, oferind astfel mai multa intimitate si liniste in zona plina de viata a orasului! Pentru confort termic sporit, apartamentul beneficiaza de geamuri termopan cu tamplarie PVC iar incalzirea se realizeaza prin centrala termica proprie! Pentru mai multe detalii si stabilirea unei vizionari va stam cu placere la dispozitie! Clasa energetica - C Consum anual specific de energie (kWh\mp an) - 278,77 Indice de emisii echivalent CO2 - 73,11 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh\ mp an) - 0

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Apartamentul poate fi alegerea perfecta atat pentru cei care vor sa investeasca cat si pentru cei care doresc sa locuiasca in plin centrul orasului!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.