

Apartament 2 camere, in cladire istorica, in inima Clujului

ID: 53374AV
Ultima actualizare: 23.06.2021

Cartier: Central
Zona: Horea

Pret/mp: 2.830€
Rata lunara: 763,61 €

150.000€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

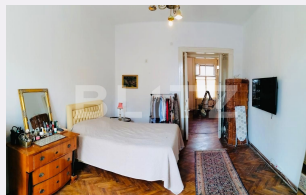
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Tranzacționezi în siguranță! Juriștii noștri te ajută cu toate actele.

Sună acum să vorbești cu un specialist!

BLITZ

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 53.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 2 /2

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament de 2 camere in cladire monument istoric, in inima orasului, la cateva minute de Piata Muzeului, in proximitatea strazii Horea, aproape de mijloacele de transport in comun, magazine, etc. Cu o suprafata utila de 53 mp si o inaltime a camerelor de 3,70 m, apartamentul este compus din: 1 dormitor spatios, 1 living + bucatarie open space, 1 baie, 1 hol. Finisajele sunt clasice si se evidentiaza astfel: pardoseala din lemn masiv stejar, geamuri cu ferestre din lemn duble, usi din lemn. Se vinde cu bucataria si baie mobiltate si utilate. Dispune de la primarie de un loc de parcare, inchiriat cu 25 lei/luna. Fatadele cladirii sunt in curs de restaurare. Daca aceasta oferta ti-a starnit curiozitatea, nu ezita sa ne contactezi pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare. Clasa energetica: B Consum anual specific de energie [kWh/mpan]: 145.40 Indice de emisii echivalent CO2 [kgCO2/mpan]: 31.76 Consum anual specific de energie din surse regenerabili [kWh/mpan]: 0.

Ratingul ofertei

4.4

| | | |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Facilitati zona | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Confort | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |

Parerea Agentului

Oferta recomandata pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.