

# Apartament 2 camere renovat complet, la cheie, 44 mp utili, balcon, zona piata Mihai Viteazu

ID: 50241AV  
Ultima actualizare: 21.08.2020

Cartier: Central  
Zona: P-ta Mihai Viteazu

Pret/mp: 2.318€  
Rata lunara: 519,25 €

102.000€



## Persoana de contact

Dan Rusu  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 44.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare apartament cu 2 camere, cu o suprafata utila de 44 mp, situat in centrul orasului Cluj-Napoca, zona piata Mihai Viteazu. Este pozitionat la etajul 4 al unui imobil vechi construit in jurul anului 1950, cu 4 niveluri. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata, fiind dispusa astfel: bucatarie cu living tip open space, 1 baie cu geam, dormitor si un balcon. Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri din termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Apartamentul a fost renovat in intregime, beneficiind acum de finisaje moderne, toate incaperile sunt mobilate utilate complet cu mobila la comanda respectiv electrocasnice fiabile, aer conditionat si doua plasmе TV. Se vinde la cheie!

## Ratingul ofertei

4.6

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |

## Parerea Agentului

Apartamentul se preteaza foarte bine pentru investitie datorita locatiei

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.