

Apartament 2 camere, decomandat, 88 mp, zona Eremia Grigorescu

ID: 48046AV

Ultima actualizare: 20.02.2020

Cartier: Central

Zona: Napoca

Pret/mp: 1.807€

Rata lunara: 809,42 €

159.000€



Persoana de contact

+40264333777

office@blitz.ro

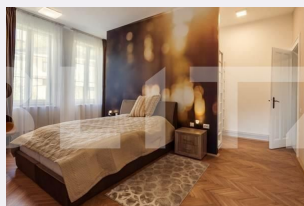
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 88.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament in zona strazii Eremia Grigorescu, cu o suprafata totala utila de 88 mp, intr-o vila cu regim de inaltime P+1. Apartamentul este decomandat dispus astfel: hol, bucatarie, dormitor, living si 2 bai. Imobilul a fost recent renovat cu instalatiile electrice si sanitare trase pe pozitie, parchet din lemn masiv, centrala termica proprie, geamuri de termopan cu tamplarie din PVC. Se vinde cu cota parte din pod si pivnita. Exista si posibilitatea de recompartimentare in 3 camere spatioase. In prezent, apartamentul este inchiriat avand astfel posibilitatea de achizitionare cu preluare de chiriasi pana in anul 2021. Este pozitionat la parterul vilei, cu acces la gradina. Daca se doreste loc de parcare, ulterior se poate negocia si achizitiona. Pentru a va face o mai buna idee in ceea ce priveste aceasta oferta, ne puteti contacta pentru a stabili ulterior o vizionare.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Este un apartament ideal pentru investitie avand in vedere ca se vinde cu preluare de chiriasi pana in 2021. Situat intr-o zona foarte buna cu acces usor catre toate facilitatile necesare vietii de zi cu zi.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.