

# Investiție! Apartament deosebit cu 2 camere, zona ultracentrală!

ID: 47999AV  
Ultima actualizare: 17.04.2024

Cartier: Central  
Zona: P-ta Unirii

Pret/mp: 4.150€  
Rata lunara: 845,06 €

166.000€



## Persoana de contact

Constantin Cretu  
Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 40.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Apartamentul mult visat de catre tine este acum aici! BLITZ vă propune spre vanzare un apartament cochet in zona O a orasului Cluj, care imbina finisajele retro cu cele moderne intr-o maniera deosebita! Apartamentul dispune de o suprafata utila de 40 mp, compartimentarea fiind semidecomandata dispusa astfel: hol, living împreună cu bucătăria, 1 dormitor, 1 baie care dispune de geam, si o zona retrasa pentru relaxare în aer liber. Apartamentul a fost complet renovat, iar finisajele sunt de inalta calitate. Instalatiile electrice si sanitare au fost refacute, dispune de ferestre din lemn cu geam termopan, parchet original din lemn masiv reconditionat, iar patul, scaunul si masuta de toaleta din dormitor au fost de asemenea reconditionate, punand astfel in valoare design-ul deosebit al apartamentului. Finisajele si obiectele sanitare din baie au fost alese cu grija astfel încât să îmbine perfect culorile si design-ul apartamentului proiectat in secolului XX. Imobilul este situat la parter intr-o constructie P+2 in zona Piata Unirii! Dispune si de o pivnita de 5mp care apare in CF Se vinde la stadiul mobilat si utilat la cheie! Va asteptam la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un apartament deosebit, cu un farmec aparte in zona centrala a orasului Cluj. Foarte primitor si calduros! Il recomand atat pentru investitie cat si pentru o familie!

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.