

Apartament spatios, etaj intermediar, garaj, panorama ...

ID: 47239AV
Ultima actualizare: 25.05.2020

Cartier: Central
Zona: Gradina Botanica

Pret/mp: 1.623€
Rata lunara: 636,34 €

125.000€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 77.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Tot ce ti-ai dori, aceasta proprietate are! Pentru ca oferim spre vanzare un vis in devenire, hai sa iti descriem experienta care ti-o ofera acest apartament: Inca de la intrarea in imobil suntem intampinati de o gradina privata a blocului cuprinsa de verdeata si copaci, iar pentru cei care vor sa aiba asigurat un loc de parcare, in spatele blocului avem amenajate garaje individuale cu suprafata spatioasa de 9 mp realizate pe terenul imobilului. Odata ce intram in apartament se deschid posibilitatile, astfel ca acest "diamant neslefuit" ofera un spatiu extrem de generos pentru a provoca orice potential cumparator sa isi construiasca casa visurilor. De la spatii de depozitare in zona de hol, bucatarie spatioasa si practica, baie cu geam, pentru ca asa e decent, dormitor in care ne incapa mai mult decat patul si un living generos cu iesire pe balcon, de unde poti admira seara panorama orasului la un pahar de vin, acest apartament le are pe toate. Mai precizam ca are si o boxa incapatoare in subsolul blocului pentru a depozita tot ce nu are loc in spatiul de zi cu zi. Suprafata utila a apartamentului este de 63 mp la care se adauga boxa de depozitare din subsol, 4,8mp si garajul cu suprafata de 9 mp. Daca nu te-am convins noi si ai nevoie sa te convingi singur de cele descrise mai sus, nu ezita sa ne soliciti o vizionare. Te asteptam!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Apartament cu un potential deosebit in zona rezidentiala de top.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.