

Apartament de vanzare, 62.41 mp, bloc nou, in zona Centrala!

ID: 38811AV

Ultima actualizare: 25.08.2020

Cartier: Central

Zona: Fac. Dimitrie Cantemir

Pret/mp: 1.601€

Rata lunara: 508,56 €

99.900€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 62.41 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /5

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Blitz vinde apartament cu 2 camere in ansamblul rezidential Burebista Residence. Apartamentul se poate compartimenta intr-unul cu 3 camere. Proiectul este intr-un ansamblu rezidential mixt cu un design arhitectural elegant si de o functionalitate buna, avand curte interioara cu spatii verzi, iar spatiile comerciale situate la parterul imobilelor sunt destinate unor activitati menite sa ridice confortul viitorilor clienti. Situat in zona centrala a orasului pe strada Burebista, se bucura de un acces usor si rapid spre zona universitara. Proiectul Burebista se afla in apropierea numeroaselor scoli si gradinite si totodata este bine conectat prin mijloacele de transport in comun aflate in apropiere, precum si alte puncte de interes: Gara mare, facultatea de drept Dimitrie Cantemir, Facultatea de Litere, Babes Bolyai. Apartamentul se va preda semifinisat, cu sapa autonivelanta, un rand de glet, usa metalica la intrare, ferestre termopan cu 7 camere si 2 straturi de sticla, instalatii trase la pozitie, centrala termica in condensare si calorifere cu cap termostatat incluse. Terasele se predau complet finisate cu placi ceramice antiderapante si rezistente la inghet si balustrada din sticla securizata/laminata. Cei care aleg sa locuiasca aici pot beneficia de locuri de parcare situate in subsolul cladirii. Pretul pentru o parcare subterana este de 7.500 Euro (TVA inclus)

Ratingul ofertei 5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Apartamentul se poate compartimenta intr-unul cu 3 camere. Este situat intr-o zona in continua dezvoltare cu acces facil catre zonele centrale, mijloace de transport in comun in apropiere, magazine, restaurante si banci. Ideal pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.