

# Apartament 2 camere, 43 mp, zona Centrala

ID: 36155AV  
Ultima actualizare: 13.05.2020

Cartier: Central  
Zona: Facultatea de Litere

Pret/mp: 1.558€  
Rata lunara: 341,08 €

67.000€



## Persoana de contact

Darius Dascal  
Senior Broker - Rezidential  
Vanzari

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 43.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare un apartament cu 2 camere situat in zona strazii Horea. Acesta este pozitionat la parterul unui imobil tip casa, structurat pe 1 nivel. Dispune de o suprafata utila de 43 mp plus o boxa la subsol. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata ,exista posibilitate multipla de compartimentare. Apartamentul are peretii pregatiti pentru renovare. Există două poziții de gaz în cele două camere, apă curentă, electricitate si ușa metalică la intrare.

## Ratingul ofertei

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ☆ ☆ ☆ | 2.0 |

4.2

## Parerea Agentului

Apartament pretabil pentru investitie, fiind pretabil atat pentru regim hotelier dar si inchiriere.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.