

Apartament cu 2 camere LUX + parcare subterană, zona centrală

ID: 202197AV

Ultima actualizare: 04.08.2026

Cartier: Central

Zona:

Pret.mp: 6.000€

Rata lunara: 1.374,49 €

270.000€



Persoana de contact

Bogdan Tiple
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

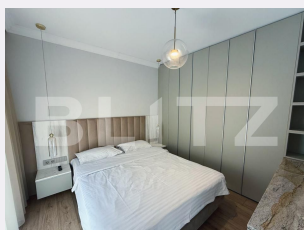
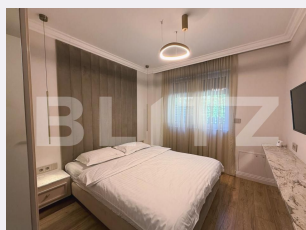
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 45.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un apartament premium cu 2 camere, situat într-o zonă centrală, dar ferită de agitația urbană, ideal atât pentru locuire, cât și pentru investiție. Proprietatea impresionează prin designul modern, finisajele de înaltă calitate și compartimentarea eficientă: 2 dormitoare, living cu bucătărie open-space și loc de luat masa, baie elegantă și o terasă generoasă – perfectă pentru relaxare sau socializare. Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat, exact ca în fotografii, fiind pregătit pentru mutare imediată sau exploatare în regim investițional. Puncte forte: Terasă Parcare subterană inclusă în preț Finisaje premium, design modern Complet mobilat și utilat Zonă centrală, dar liniștită Ideal pentru închiriere sau regim hotelier Din punct de vedere investițional, proprietatea oferă un randament foarte bun: Chirie estimată: ~900 €/lună Potențial excelent pentru închiriere în regim hotelier Acest apartament este alegerea ideală pentru cei care caută un stil de viață confortabil sau o investiție sigură într-o zonă premium a orașului. La prețul afișat se adaugă TVA de 21% Cod ofertă / ID BLITZ: P170871

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii