

OPORTUNITATE ! Apartament 2 camere, Scala Center

ID: 202174AV

Ultima actualizare: 04.08.2026

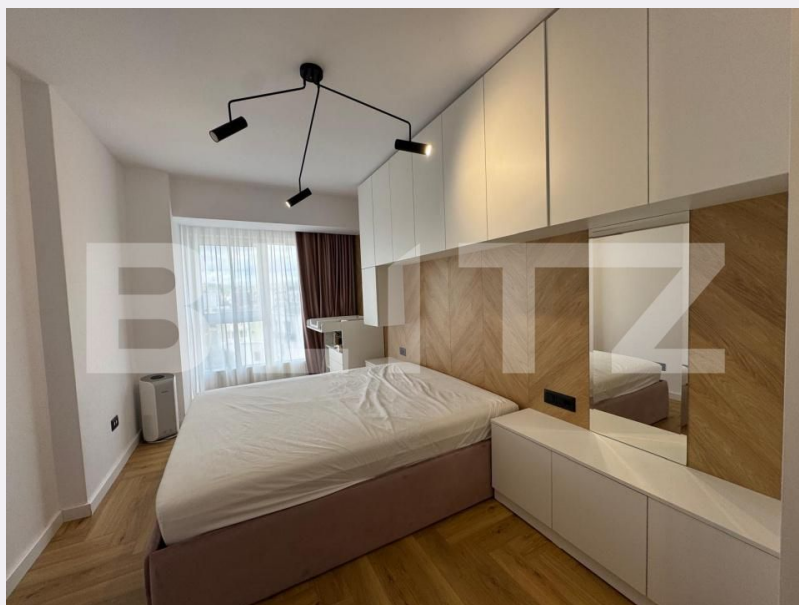
Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 4.239€

Rata lunara: 1.420,31 €

279.000€



Persoana de contact

Marius Saplacan
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

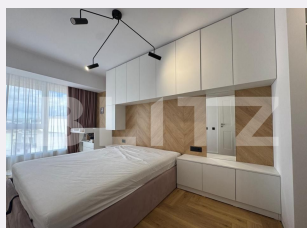
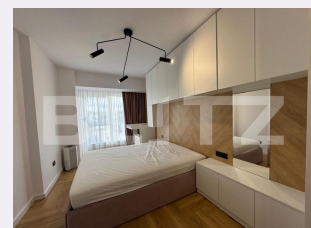
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 65.82 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 5 /14

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament de 2 camere, situat in ansamblul Scala Center . Acesta este pozitionat la etajul 5 al unui imobil compus din 7 etaje si dispune de o suprafata utila de 65,82 mp si o terasa de 5,49 mp . Compartimentarea apartamentului este semidecomandata si dispusa astfel: 1 living cu bucatarie, 1 dormitor, 1 baie, 1 hol si terasa . Beneficiaza de geamuri termopan cu tamplarie din PVC cu 3 sticle/ 6 camere, usa metalica la intrare, centrala in condensare marca BUDERUS . Apartamentul se vinde mobilat si utilat. Apartamentul de 2 camere are o suprafata utila generoasa de 66 mp și un balcon de 6 mp Apartamentul are centrală proprie si fațadă ventilata. Este situat la etajul 5 din 7 al imobilul finalizat în anul 2019 A fost amenajat pe baza unui proiect de design interior, având ca priorități confortul, funcționalitatea și optimizarea spațiilor de depozitare astfel încât se poate crea si o cameră separată utilă pt birou transformandu-l din 2 camere cu nișă separată daca se doreste. Despre amenajare: Instalații - Radiatoare decorative plane - Instalații electrice customizate, legături cap-scară, prize multiple - Tekla Ave - Aer condiționat Daikin (montaj 2025) - Corpuri de iluminat Maytoni, Nowodvorski Mobilier - Bucătărie din MDF vopsit pe comandă (2025, încă în garanție 1 an) - Dormitor customizat, pat 160x200 (montaj 2025) - Dressing walk-in - Canapea living extensibila - Dressing hol - Corp chiuvetă baie compozit Electrocasnice - Plită vitroceramica + cuptor electric Bosch (vechime 5 ani) - Frigider Samsung (vechime2 ani) - Mașină de spălat vase Electrolux (vechime 1 an) - Mașina de spălat haine Electrolux (vechime 1 an) - Uscător haine Electrolux (vechime 3 ani) Finisaje - Parchet model herringbone - Gresie Porcelanite DOS - Uși Porta Doors Skandia - Faianță Cifre Ceramica Sanitare - Cadă + chiuvetă + vas toaletă Villeroy & Boch POSIBILITATE REAMENAJARE LA 3 CAMERE . Pentru detalii suplimentare sau pentru a programa o vizionare , va stam la dispozitie. Cod ofertă / ID BLITZ: P173318

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.