

Apartament 2 camere, 37 mp, zona Piața Mihai Viteazul

ID: 200745AV

Ultima actualizare: 17.07.2026

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 4.459€

Rata lunara: 839,97 €

165.000€



Persoana de contact

Bogdan Moldovan
Specialist Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

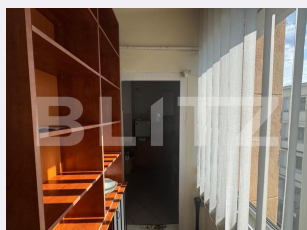
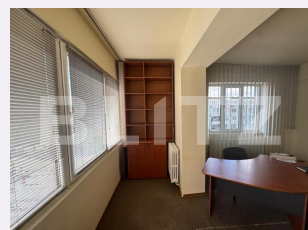
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 37.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat in zona centrala a Clujului – Piața Mihai Viteazul, cu acces rapid către centrul orașului, mijloace de transport, instituții, restaurante și principalele puncte de interes. Locuința este amplasată la etajul 4 al unui imobil cu 4 niveluri și dispune de o suprafață utilă de 37 mp, la care se adaugă balconul integrat în spațiul interior, rezultând o suprafață totală de aproximativ 42 mp. Compartimentarea este eficientă și cuprinde: * living generos; * dormitor; * bucătărie separată; * baie; * hol. Apartamentul necesită renovare în cazul în care se dorește amenajarea ca locuință, oferind astfel viitorului proprietar posibilitatea de a-l personaliza după propriile preferințe. În același timp, datorită poziției ultracentrale și compartimentării, poate fi utilizat și pentru birouri, cabinete de consultanță, contabilitate, avocatură, activități de proiectare sau alte servicii profesionale, necesitând investiții minime pentru această destinație. Poziționarea excelentă și versatilitatea proprietății fac din acest apartament o alegere potrivită atât pentru uz propriu, cât și pentru investiție. Pentru informații suplimentare sau programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P177507

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii