

EXCLUSIV ! Apartament 2 camere- zona Horea, I.L. Caragiale

ID: 191411AV

Ultima actualizare: 26.03.2026

Cartier: Central

Zona: Horea

Pret/mp: 3.244€

Rata lunara: 677,07 €

133.000€



Persoana de contact

Marius Saplacan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 41.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

EXCLUSIV PRIN BLITZ IMOBILIARE Blitz oferă spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat într-o zonă foarte bine cotate, pe strada I.L. Caragiale, în apropiere de strada Horea. Locuința este amplasată la etajul 3 din 4, într-un imobil solid, și are o suprafață utilă de 41 mp, fiind compartimentată eficient pentru a oferi confort și funcționalitate. Caracteristici: 2 camere luminoase bucatărie baie hol etaj intermediar (3/4) suprafață utilă: 41 mp Apartamentul este dotat cu centrală termică proprie și geamuri termopan cu tâmplărie PVC. Se prezintă într-o stare renovabilă, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a-l amenaja și finisa după propriul gust. Compartimentarea este semidecomandată și include: dormitor cu spațiu de depozitare, living, baie, bucatărie, hol și spații suplimentare de depozitare. Locuința este situată la doar 2 minute de stația de transport în comun, în imediata vecinătate a Facultății de Litere. Apartamentul este ideal atât pentru locuit, cât și pentru investiție, datorită poziției excelente, aproape de mijloace de transport, magazine, instituții de învățământ și alte puncte de interes. Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, nu ezitați să mă contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P168053

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii