

Apartament 2 camere decomandat, 53.50 mp, cladire istorica, Zona Centrală!

ID: 179824AV

Ultima actualizare: 12.11.2025

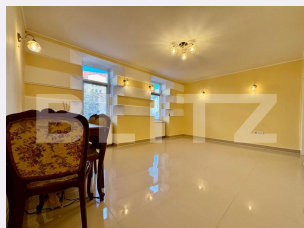
Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 3.084€

Rata lunara: 839,97 €

165.000€



Persoana de contact

Laura Mazarache
Expert Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 53.50 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament deosebit, situat chiar în inima oraşului Cluj-Napoca, în zona O, într-o clădire istorică plină de farmec şi personalitate. Detalii tehnice şi compartimentare Suprafaţă utilă: 53.50 mp cu gradina comuna. Apartament decomandat cu tavane înalte, ce oferă o senzaţie de spaţiu şi eleganţă. Configuraţie actuală: 2 camere spaţioase 1 baie, hol generos, bucătărie si o gradina comuna. Recent renovat, centrala proprie cu incalzire in pardoseala, dar si cu calorifere, pompa de ventilatie la baie, izolat interior < Utilităţi: apartamentul este racordat la toate utilităţile. Atuuri şi localizare: Poziţionat într-o zonă centrală exclusivistă, aproape de toate punctele de interes ale oraşului Clădire istorică, ce păstrează şarmul arhitecturii de epocă. Oportunitate excelentă atât pentru locuinţă de familie, cât şi pentru birou, cabinet sau investiţie (închiriere în regim clasic sau hotelier). O proprietate unică, pentru cei care îşi doresc să locuiască sau să investească în centrul istoric al Clujului, într-un apartament spaţios, elegant şi recent renovat. Va asteptam sa vizionati acest apartament in zona buna si promitem ca nu o sa fiti dezamagiti! Cod ofertă / ID BLITZ: P155338

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii