

Apartament de vanzare, etaj 1, 92 mp utili, cladire istorica, Zona Centrală!

ID: 176165AV

Ultima actualizare: 19.09.2025

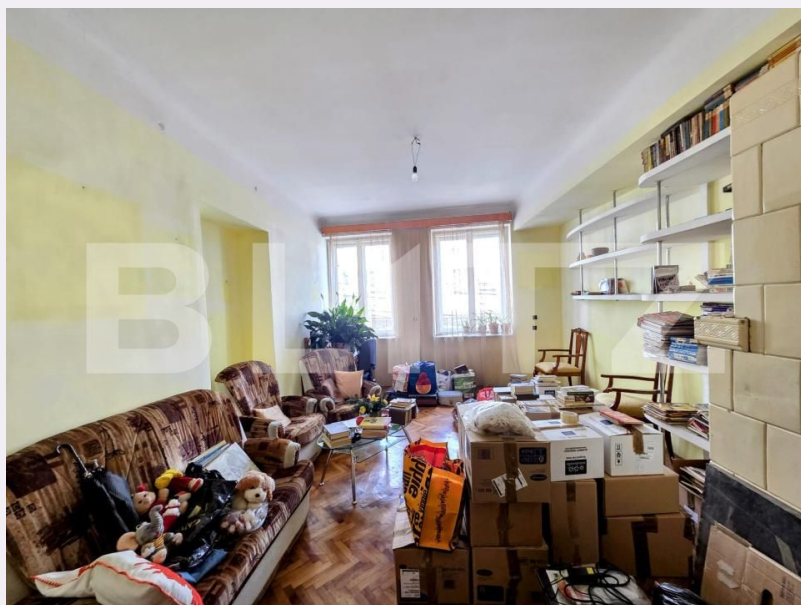
Cartier: Central

Zona: P-ta Mihai Viteazu

Pret/mp: 2.815€

Rata lunara: 1.318,50 €

259.000€



Persoana de contact

Calin Pop
Expert Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 92.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament deosebit, situat chiar în inima oraşului Cluj-Napoca, în zona 0, într-o clădire istorică plină de farmec şi personalitate. Detalii tehnice şi compartimentare Suprafaţă utilă: 92 mp Apartament de comandat cu tavane înalte, ce oferă o senzaţie de spaţiu şi eleganţă Configuraţie actuală: 2 camere spaţioase 2 băi dressing hol generos bucătărie mare cu spatiu de depozitare, separată 2 spaţii de depozitare la subsol Posibilităţi de recompartimentare Datorită suprafeţei generoase şi planului flexibil, apartamentul poate fi adaptat uşor nevoilor dumneavoastră: 3 camere sau chiar 3 camere + living, pentru un confort sporit < Utilităţi: apartamentul este racordat la toate utilităţile. Atuuiri şi localizare Poziţionat într-o zonă centrală exclusivistă, aproape de toate punctele de interes ale oraşului Clădire istorică, ce păstrează şarmul arhitecturii de epocă Oportunitate excelentă atât pentru locuinţă de familie, cât şi pentru birou, cabinet sau investiţie (închiriere în regim clasic sau hotelier). O proprietate unică, pentru cei care îşi doresc să locuiască sau să investească în centrul istoric al Clujului, într-un apartament spaţios, elegant şi plin de potenţial. Cod ofertă / ID BLITZ: P151483

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii