

Apartament cu 2 camere, 65,76 mp, Centru, zona Nicolae Balcescu

ID: 170130AV

Ultima actualizare: 18.11.2025

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 3.650€

Rata lunara: 1.221,77 €

240.000€



Persoana de contact

Marius Saplacan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 65.76 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vânzare un apartament spațios cu 2 camere, situat într-o zonă centrală. Cu o suprafață utilă generoasă de 65,76 mp, un balcon de 4,62 mp si o boxa la subsol de 3,99 mp, apartamentul se află la parterul inalt (peste alte apartamente la demisol), beneficiind de acces direct către o curte comună. Detalii proprietate: Suprafață utilă: 65,76 mp Balcon: 4,62 mp Boxa 3,99 mp Compartimentare eficientă: 2 camere, bucătărie separată, camera, baie cu fereastră Situat la parter inalt Avantaje: • Locație centrală, aproape de puncte de interes, transport public, magazine, școli și restaurante • Curte comună liniștită, cu posibilitatea de a parca masina • Ideal pentru rezidență • Posibilitate de amenajare modernă, după preferințe Cod ofertă / ID BLITZ: P144926

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.