

# Apartament 2 camere, decomandate, 64MP, gradina, pod si demisol, zona Centrala

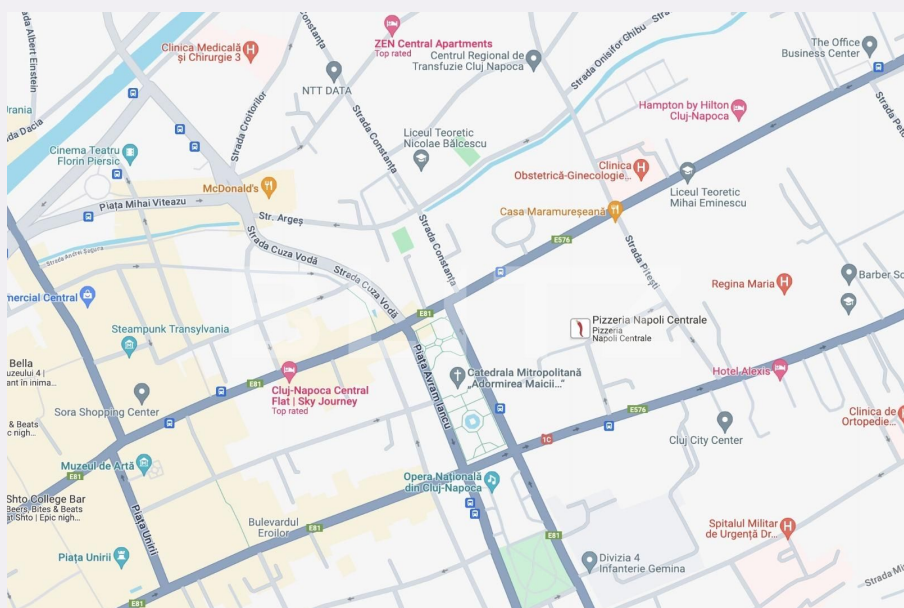


ID: 131193AV  
Ultima actualizare: 29.01.2024

Cartier: Central  
Zona: Regionala CFR

Pret/mp: 2.938€  
Rata lunara: 957,05 €

188.000€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 64.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 / 3

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament cu personalitate, tavan inalt, etaj intermediar, in zona Regionalei CFR. Apartamentul are o suprafata utila de 64 mp utili si este compartimentat astfel: hol generos cu spatiu de depozitare, 2 dormitoare spatioase, bucatarie cu loc de luat masa si iesire pe balcon, 2 bai si un dressing. Imobilul se afla intr-o zona cu acces facil spre mijloacele de transport, magazine, banci, scoli, gradinite, farmacii. Apartamentul necesita renovare. Pe langa cele mentionate anterior apartamentul beneficiaza de un spatiu bine delimitat in podul cladirii cu geam velux pentru lumina naturala si ventilare, de asemenea beneficiaza si de un spatiu la subsol cu intrare separata si GEAM, potrivit pentru amenajat birou si de o gradina in spatele blocului, retrasa de la aglomeratie si agitatie, potrivita pentru amenajarea unui spatiu pentru relaxare. Pentru mai multe detalii sau vizionare nu ezitati sa ne contactati!

## Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Parerea Agentului

O proprietate aparte care ne aduce aminte de spiritul vremurilor de odinioara!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.