

Apartament 2 camere, 50 mp, finisat, parcare, zona Piata Unirii



ID: 119630AV

Ultima actualizare: 02.02.2024

Cartier: Central

Zona: P-ta Unirii

Pret/mp: 3.300€

Rata lunara: 839,97 €

165.000€



Persoana de contact

Nicolae Toderici
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

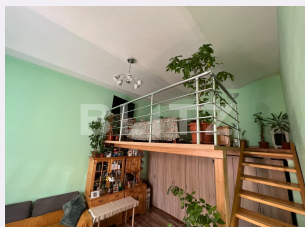
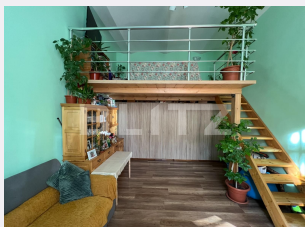
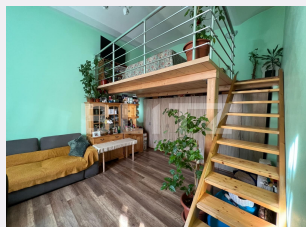
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 50.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o oportunitate investitionala, situat in zona ultracentrala. Acesta este pozitionat la parterul unui imobil compus din P + 1 + pod si dispune de o suprafata utila de 50 mp. Compartimentarea apartamentului este decomandata si dispusa astfel: 1 camera, 1 bucatarie, 1 baie si 1 hol. Inaltimea apartamentului este de 3,70 metri, iar prim acest aspect camerele au fost gandite cu mezanin, construit din lemn, suplimentand spatiul util cu 1 dormitor si o camera pentru copii. Apartamentul a fost renovat, avand inclusiv instalatia electrica schimbata si incalzire in pardoseala. Apartamentul are, de asemenea un loc de parcare in curtea interioara. Este potrivit atat pentru un cabinet, spatiu comercial cat si pentru inchiriat in regim airbnb.

Ratingul ofertei

4.8

| | | |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Facilitati zona | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |

Parerea Agentului

Recomand aceasta proprietate pentru investite, fiind situata intr o zona ultracentrala.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.