

Oportunitate! Apartament de 2 camere, finisat, 53 mp utili cu terasa 130 mp in Buna Ziua

Scan

ID: 94710AV
Ultima actualizare: 04.09.2023

Cartier: Bună Ziua
Zona: Mihai Romanu

Pret/mp: 2.547€
Rata lunara: 687,25 €

135.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

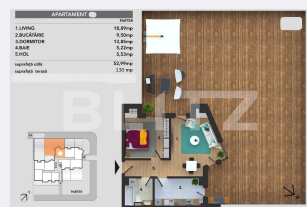
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 53.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /9

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă



Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament situat in cartierul Buna Ziua în zona strazii Mihai Romanu zona cu verdeata, cu acces facil catre punctele de interes ale orasului avand in imediata proximitate mijloacele de transport in comun si magazine. Apartamentul se afla la parterul inalt al unui imobil finalizat cu CF dotat cu doua lifturi si un nivel de parcare interioare imobil construit cu materiale de calitate superioara cu izolatie cu polistiren de 15 cm, ferestre cu 3 sticle cu profile de top, feronerie ROTO, incalzirea prin pardoseală cu sistem original complet marca Rehau cu 10 ani garantie. Pozitia ansamblului rezidențial este una privilegiata, iar fiecare apartament este poziționat astfel încât să beneficieze de cât mai multă lumină naturală. Apartamentul dispune de o suprafață utilă de 53 mp + terasa generoasă în suprafață de 130 mp. Compartimentarea este de comandată, dispusă astfel: 1 living 1 bucatarie inchisa cu iesire in terasa 1 dormitor generos 1 hol si 1 baie plus terasa mai sus menționată. Ansamblul dispune si de un parc pe o suprafata de 2000 mp cu teren de sport, spații de joacă pentru copii si alei de promenadă. Apartamentul se preda la stadiul de finisat, parțial mobilat, iar confortul termic este asigurat de centrala individuala. În imediata apropiere a imobilului regăsim stații de autobuz pentru liniile 21 40 43B 45 M11 M12 Carrefour Express Profi City, benzinării săli de fitness service auto etc. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare nu ezitati sa ne contactati! Pretul include TVA!

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un apartament situat într-o zonă liniștită, ideal pentru o locuință sau pentru o investiție pe termen lung.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.