

Apartament 2 camere, 53 mp utili, terasa 67 mp, cartier Buna Ziua

ID: 94707AV
Ultima actualizare: 04.09.2023

Cartier: Bună Ziua
Zona: Mihai Romanu

Pret.mp: 2.509€
Rata lunara: 677,07 €

133.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 53.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /9

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un apartament situat in cartierul Buna Ziua, în zona străzii Mihai Romanu, zona cu verdeață, cu acces facil catre punctele de interes ale orasului, avand in imediata proximitate mijloacele de transport in comun si magazine. Apartamentul se afla la parterul inalt al unui imobil finalizat, cu CF, dotat cu doua lifturi si un nivel de parcare interioare, imobil construit cu materiale de calitate superioară, izolație cu polistiren de 15 cm, ferestre cu 3 sticle cu profile de top, feronerie ROTO, încălzirea prin pardoseală cu sistem original complet marca REHAU cu 10 ani garantie. Poziția ansamblului rezidențial este una privilegiată, iar fiecare apartament este poziționat astfel încât să beneficieze de cât mai multă lumină naturală. Apartamentul dispune de o suprafață utilă de 53 mp + terasa generoasă în suprafață de 67 mp. Compartimentarea este de comandată, dispusă astfel: living + bucatarie open space cu iesire in terasa, 1 dormitor generos, 1 hol si 1 baie plus terasa mai sus menționată. Ansamblul dispune si de un parc pe o suprafață de 2000 mp cu teren de sport, spații de joacă pentru copii si alei de promenadă. In imediata apropiere a imobilului regasim statii de autobuz pentru liniile 21, 40, 43B, 45, M11, M12, Carrefour Express, Profi City, benzinarii, sali de fitness, service auto etc. Posibilitate achizitie parcare: - parcare supraterana: 8.000 euro - parcare subterana: 12.000 euro Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare nu ezitati sa ne contactati! Pretul include TVA!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un apartament situat într-o zonă liniștită, ideal pentru o locuință sau pentru o investiție pe termen lung.

Observatii