

Oportunitate! Apartament 2 camere Buna Ziua

Scan

ID: 94706AV
Ultima actualizare: 12.04.2024

Cartier: **Bună Ziua**
Zona: **Mihai Romanu**

Pret/mp: 2.500€
Rata lunara: 717,79 €

141.000€



Persoana de contact

Lucian Bogdan
Senior Broker Partner

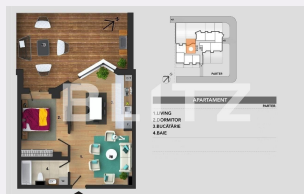
+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 56.40 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /9

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament situat in cartierul Buna Ziua in zona strazii Mihai Romanu, zona cu verdeata cu acces facil catre punctele de interes ale orasului avand in imediata proximitate mijloacele de transport in comun si magazine. Apartamentul se afla la parterul inalt al unui imobil finalizat cu CF dotat cu doua lifturi si un nivel de parcare interioare imobil construit cu materiale de calitate superioara izolatie cu polistiren de 15 cm ferestre cu 3 sticle cu profile de top feronerie ROTO, incalzirea prin pardoseala cu sistem original complet marca REHAU cu 10 ani garantie. Pozitia ansamblului rezidential este una privilegiata, iar fiecare apartament este pozitionat astfel incat sa beneficieze de cat mai multa lumina naturala. Apartamentul dispune de o suprafata utila de 56,4 mp si terasa generoasa in suprafata de 23 mp. Compartimentarea este decomandata, dispusa astfel: living + bucatarie open space cu iesire in terasa 1 dormitor generos 1 hol si 1 baie + terasa mai sus mentionata. Ansamblul dispune si de un parc pe o suprafata de 2000 mp cu teren de sport spatii de joaca pentru copii si alei de promenada. Apartamentul se preda la stadiul de finisat, iar confortul termic este asigurat de centrala individuala, incalzire in pardoseala. In imediata apropiere a imobilului regasim statii de autobuz pentru liniile 21, 40, 43B, 45, M11, M12, Carrefour Express, Profi City, benzinarii, sali de fitness, service auto etc. Posibilitate achizitie parcare: - parcare supraterana: 8.000 euro - parcare subterana: 14.000 euro Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare nu ezitati sa ne contactati! Pretul include TVA!

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un apartament situat într-o zonă liniștită, ideal pentru o locuință sau pentru o investiție pe termen lung.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.