

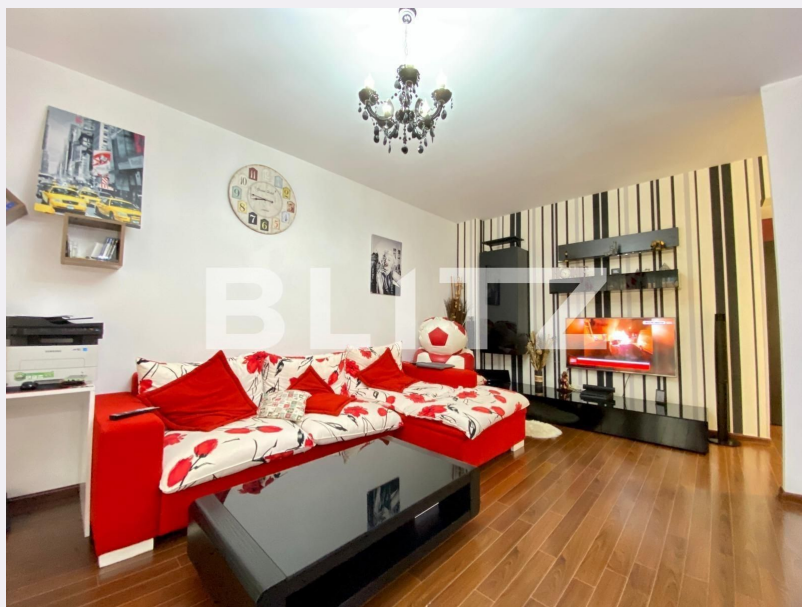
# Apartament 2 camere, terasa, parcare, zona Buna Ziua!

ID: 56300AV  
Ultima actualizare: 22.07.2021

Cartier: Bună Ziua  
Zona: Oncos

Pret.mp: 2.033€  
Rata lunara: 636,34 €

125.000€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

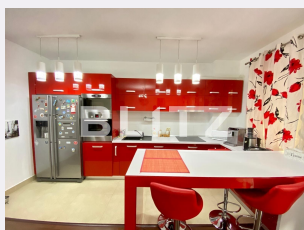
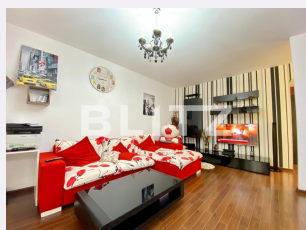
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 61.50 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: Parter /5

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Cărămidă

# Descriere oferta

BLITZ va propune la vanzare un apartament cu 2 camere situat intr-un ansamblu rezidential din cartierul Buna Ziua. Acesta se afla la parterul imobilului, are o suprafata de 61.5mp, iar compartimentarea este semidecomandata astfel: hol, living cu bucatarie open space, baie, dormitor si un balcon de 10.95mp. Fiind situat la parter, dispune si de o terasa cu suprafata de 18.24 mp. Acesta dispune de centrala termica, usa metalica la intrare, geamuri termopan si este finisat cu materiale de calitate. Apartamentul se vinde mobilat si utilat modern, iar in pretul de vanzare este inclus si un loc de parcare subteran. Te asteptam la vizionare! a)Clasa energetica: B b)consumul total specific de energie primara: 171,20 c)indicele de emisii echivalent CO2: 42.05 d)consum total specific de energie din surse regenerabile:0

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Apartament situat intr-o zona in plina dezvoltare, in apropiere de magazine, farmacii, banci, statie de autobus si acces facil spre toate punctele de interes ale orasului.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.