

# Ansamblu rezidential! Apartament 2 camere, 56 mp + terasa 158 mp, semifinisat, zona Mihai Românu

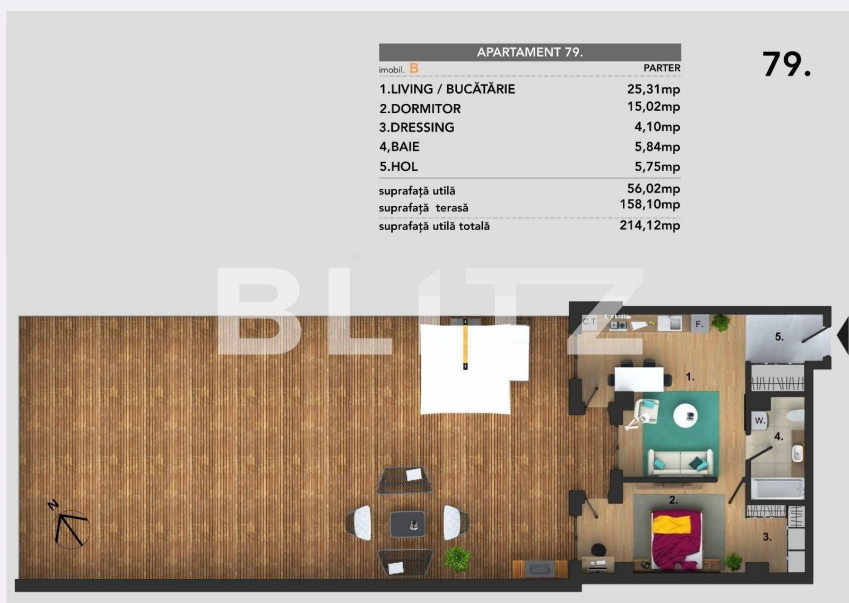


ID: 56147AV  
Ultima actualizare: 26.03.2021

Cartier: **Bună Ziua**  
Zona: **Mihai Romanu**

Pret.mp: 1.668€  
Rata lunara: 475,47 €

**93.400€**



## Persoana de contact

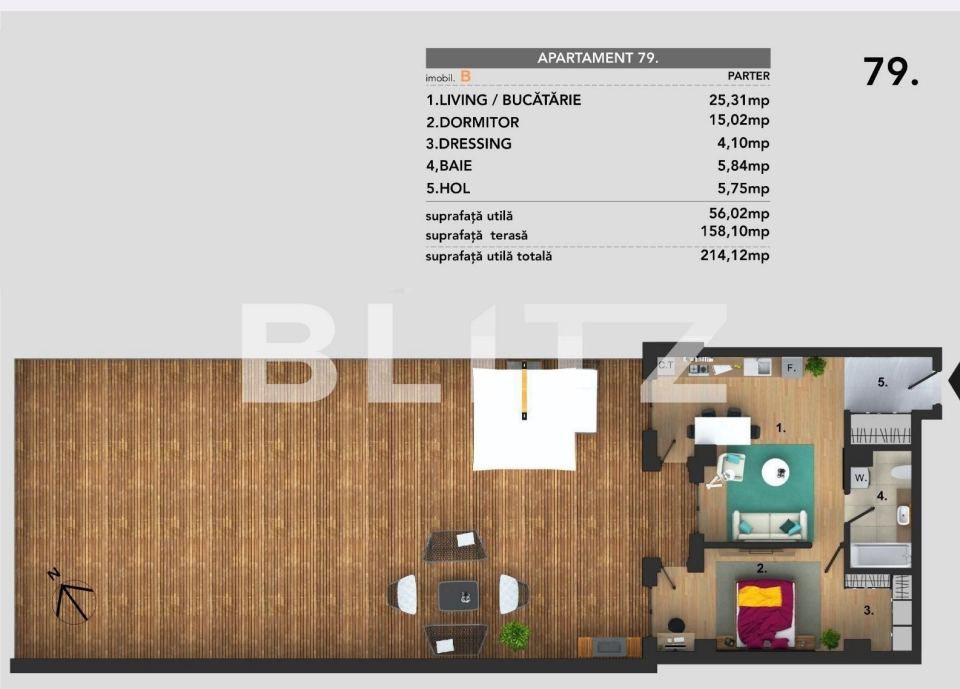
**Dan Rusu**  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 56.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /7

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 2 camere, cu suprafata utila de 56 mp + terasa 158 mp semidecomandat, in zona strazii Mihai Românu, o zonă rezidențială de case, care unește Calea Turzii cu Bună Ziua. Fiind situat la parterul, intr-un imobil cu 7 niveluri. Proprietatea este dispusa astfel: are 2 camere, living +bucătărie, un dormitor, hol,1 baie + terasa! Fiecare apartament se vinde la stadiul de semifinisat cu șapă autonivelantă și pereții gletuiți, fiind incluse următoarele: - ușă metalică de calitate superioară; - instalații electrice și sanitare la poziție; - centrală termică individuală + instalație termică completa cu încălzire în pardoseală sistem REHAU; - tencuială + un strat de glet; - zonele comune și terasele complet finisate; - amenajări exterioare (spațiile verzi, locurile de parcare, accesul, iluminatul extern) complet finalizate. Apartamentul se poate vinde împreună cu un garaj. Prețul garajului este de 7000 euro TVA 5% inclus, iar parcare exteriora 4000 euro TVA 5% inclus. Pentru mai multe detalii sau pentru a stabili o vizionare va rugam sa ne contactati

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Apartamentul este situat intr-o zona rezidentiala de case. Poziția ansamblului este una privilegiată, fiind retras de la Calea Turzii, acest aspect conferind apartamentelor și viitorilor locatari multă liniște și confort.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.