# Apartament 2 camere, 52 mp, la cheie, zona Buna-Ziua

**ID:** 209906AV
**Ultima actualizare:** 02.11.2026

**Cartier:** Bună Ziua
**Zona:**

**Pret.mp:** 2.596€
**Rata lunara:** 687,25 €

**135.000€**









## Persoana de contact

Andrei Banea
Expert Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

## Contact agentie

**Fix:** +40264333777
**Email:** office@blitz.ro
**Adresa:**
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

## Caracteristici

**Numar camere:** 2
**Suprafata utila:** 52.00 mp
**Numar bai:** 1
**Nr balcoane:** 1
**Etaj:** 3 /3

**Nr.locuri parcare:** 0
**Tip compartimentare:** Semidecomandat
**Vechime apartament:** Nou

**Tip imobil:** Bloc de apartamente
**Dotari:** Mobilat/utilat
**Tip finisaj:** Finisat
**Material constructie:**

# Descriere oferta

BLITZ vă ofera spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat în cartierul Bună Ziua, Cluj-Napoca, într-o zonă rezidențială apreciată, cu acces facil către principalele puncte de interes ale orașului. Apartamentul dispune de 52 mp suprafață utilă și este situat la etajul 3 (mansarda), într-un imobil construit în anul 2014. Compartimentarea semidecomandată este practică și funcțională, proprietatea fiind potrivită atât pentru locuire, cât și pentru investiție. Unul dintre principalele atuuri ale apartamentului este luminozitatea si orientarea sud-vest, cu soare pe tot parcursul zilei. Proprietatea este renovată și se vinde complet mobilată și utilată, fiind pregătită pentru mutare imediată. Beneficiază de centrală termică, geamuri termopan, geam la baie si finisaje de calitate. În plus, apartamentul dispune de un balcon amenajat, oferind un plus important de confort și spațiu. Imobilul este amplasat într-o zonă bine dezvoltată, cu străzi asfaltate, iluminat public și acces facil la mijloacele de transport în comun, magazine și toate facilitățile necesare unui stil de viață confortabil. Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P187014

## Ratingul ofertei 0.0

| | |
|---|---|
| Locatie | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0 |
| Facilitati zona | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0 |
| Spatii verzi | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0 |
| Confort | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0 |

## Parerea Agentului

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

**Orar :** Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00

**Adresa:**
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.