

Apartament 2 camere | 57,8 mp | Parcare subterana | Buna Ziua

ID: 205992AV

Ultima actualizare: 17.09.2026

Cartier: Bună Ziua

Zona:

Pret/mp: 3.599€

Rata lunara: 1.058,87 €

208.000€



Persoana de contact

+40264333777

office@blitz.ro

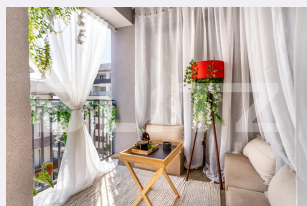
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 57.80 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /5

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare, în reprezentare exclusivă, un apartament cu 2 camere, situat pe strada Buna Ziua nr. 35, într-un imobil construit în anul 2019. Apartamentul este poziționat la etaj intermediar, 4 din 5, și are o suprafață utilă de 57,8 mp, la care se adaugă un balcon de aproximativ 4 mp. Proprietatea beneficiază de o compartimentare semidecomandată, bine gândită pentru confortul de zi cu zi. Compartimentarea proprietății este următoarea: * living spațios cu bucătărie open-space; * dormitor; * baie; * hol; * balcon de aproximativ 4 mp. Locuința se prezintă într-o stare foarte bună, fiind atent întreținută și finisată cu materiale de calitate. Parchetul din lemn masiv completează aspectul plăcut al interiorului și oferă un plus de eleganță. Apartamentul beneficiază de centrală termică proprie pe gaz și sistem de aer condiționat, fiind potrivit atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție. Un alt avantaj îl reprezintă poziționarea, cu acces rapid către numeroase puncte de interes și facilități din zonă. Liceul ELF, stațiile de transport în comun și magazinele se află la aproximativ 50 m, iar Grădinița ELF la aproximativ 100 m. În imediata apropiere se regăsesc, de asemenea, Panemar și Lidl, facilitând accesul rapid la cumpărăturile și serviciile de zi cu zi. Separat, este disponibil un loc de parcare în garajul subteran al imobilului, înscris pe CF individual, la prețul de 17.000 EUR. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă rugăm să ne contactați.

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.