

Apartament 2 camere | 61 mp | Parcare inclusa| Buna Ziua

ID: 198999AV
Ultima actualizare: 24.06.2026

Cartier: Bună Ziua
Zona:

Pret/mp: 3.770€
Rata lunara: 1.170,86 €

230.000€



Persoana de contact

Daiana Oprea
Broker Partner

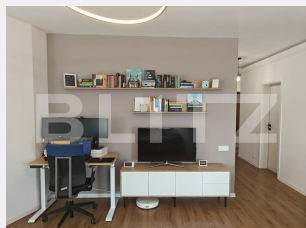
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 61.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /8

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament modern cu 2 camere, situat într-un ansamblu rezidențial nou, într-o zonă liniștită și bine conectată la punctele de interes ale orașului. Locuința beneficiază de o orientare estică și are o suprafață utilă de 61 mp, la care se adaugă un balcon de 4 mp. Compartimentarea este eficientă și funcțională: dormitor spațios; baie generoasă; hol; living cu bucătărie open-space. Apartamentul este amplasat într-un imobil modern, cu acces securizat prin barieră și cartelă, iar ansamblul dispune de loc de joacă pentru copii. Se vinde complet mobilat și utilat, cu mobilier realizat la comandă, proiectat pentru a maximiza spațiile de depozitare și confortul locuirii. Dotări bucătărie: frigider plită cu inducție cuptor mașină de spălat vase insulă cu multiple spații de depozitare și zonă de luat masa. Dotări baie: mașină de spălat uscător de rufe Holul este foarte încăpător și beneficiază de mobilier realizat la comandă, incluzând dulap, sertare, oglindă și băncuță. Facilități smart și confort sporit: încălzire în pardoseală; iluminat LED în întreaga locuință; întrerupătoare touch; controlul iluminatului prin aplicație; centrală termică cu control de la distanță; aer condiționat cu control prin aplicație. Puncte de interes în apropiere: grădiniță privată – aproximativ 2 km; stație de autobuz – aproximativ 700 m; Carrefour – aproximativ 800 m; Lidl – aproximativ 2 km. În preț este inclus și un loc de parcare subteran, un avantaj important pentru viitorii proprietari. Datorită dotărilor moderne, compartimentării eficiente și stării impecabile, apartamentul reprezintă o alegere excelentă atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție, fiind pregătit pentru mutare imediată fără costuri suplimentare. Cod ofertă / ID BLITZ: P175712

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie ☆☆☆☆☆ 0.0

Raport calitate/preț ☆☆☆☆☆ 0.0

Facilitati zona ☆☆☆☆☆ 0.0

Spatii verzi ☆☆☆☆☆ 0.0

Confort ☆☆☆☆☆ 0.0

Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.