

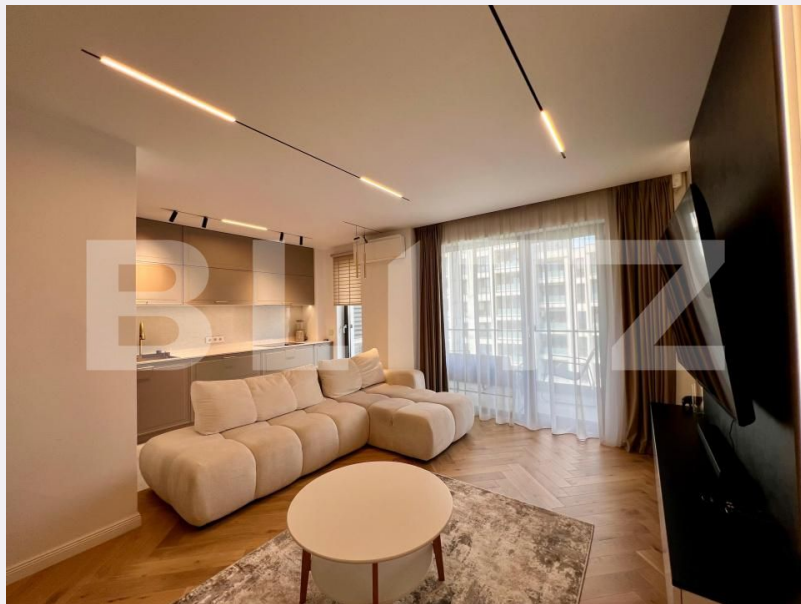
Apartament 2 Camere Premium | Bloc Nou | Bună Ziua | Mobilat și Utilat Lux

ID: 198636AV
Ultima actualizare: 19.06.2026

Cartier: Bună Ziua
Zona:

Pret/mp: 4.919€
Rata lunara: 1.552,67 €

305.000€



Persoana de contact

Laura Mazarache
Sales Manager

+40264333777
office@blitz.ro

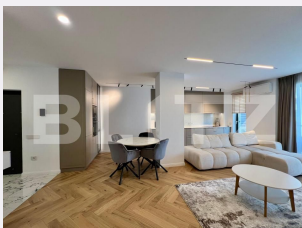
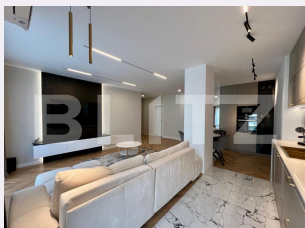
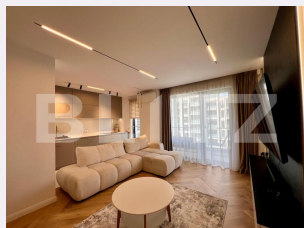
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 62.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 3 /5

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Apartament cu 2 camere premium, situat într-un imobil boutique finalizat în anul 2025, pe strada Augustin Presecan, una dintre cele mai apreciate străzi din cartierul Bună Ziua. Proprietatea este amplasată la etajul 3 din 5 și beneficiază de o panoramă superbă asupra orașului, oferind combinația ideală între confort, eleganță și exclusivitate. Apartamentul are o suprafață utilă de 62 mp, la care se adaugă un balcon de 8 mp cu view deschis spre oraș. Compartimentare: * Living generos cu bucătărie open-space; * Dormitor matrimonial; * Dressing spațios; * Baie; * Balcon panoramic. Locuința se vinde complet mobilată și utilată, exact ca în fotografii, fiind amenajată cu materiale premium și dotări de ultimă generație. Finisaje și dotări: * Mobilier realizat integral la comandă; * Parchet triplu stratificat; * Încălzire în pardoseală; * Perdele și draperii electrice în întreaga locuință; * Electrocasnice premium; * Chiuvetă multifuncțională; * Finisaje moderne și design contemporan. Imobilul face parte dintr-un proiect rezidențial exclusivist, cu un număr redus de apartamente, evidențiindu-se prin finisajele premium ale spațiilor comune, placări din marmură și lift modern cu design elegant. Avantaje: Imobil nou, finalizat în 2025; Zonă premium din Bună Ziua; View panoramic asupra orașului; Complet mobilat și utilat; Finisaje și dotări premium; Compartimentare eficientă; Ideal atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție. Preț apartament: 305.000 Euro Loc de parcare subteran disponibil separat: 20.000 Euro. Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P175346

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.