

# Apartament 2 camere/ Buna Ziua/ Parcare subterana

ID: 195482AV  
Ultima actualizare: 16.05.2026

Cartier: Bună Ziua  
Zona:

Pret/mp: 3.855€  
Rata lunara: 1.079,23 €

212.000€



## Persoana de contact

Andreea Cosovanu  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 55.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vă prezintă un apartament modern cu 2 camere, situat în cartierul Bună Ziua, într-un imobil cu regim redus de înălțime (P+2), construit în anul 2006, ideal atât pentru investiție, cât și pentru locuință personală. Apartamentul este amplasat la parter înalt și dispune de o suprafață utilă de 55 mp, la care se adaugă o terasă generoasă de 8 mp \*, perfectă pentru momente de relaxare sau pentru amenajarea unui spațiu exterior confortabil. Proprietatea se remarcă printr-o compartimentare practică și echilibrată, oferind un living luminos și primitiv, dormitor confortabil, baie modernă și spații bine optimizate pentru un stil de viață funcțional și elegant. Locuința se predă complet mobilată și utilată, fiind pregătită pentru mutare imediată sau pentru introducerea rapidă în circuitul de închiriere. Finisajele și mobilierul sunt atent alese, oferind confort și un ambient plăcut încă de la prima vizionare. Un mare avantaj al proprietății îl reprezintă poziționarea într-o zonă extrem de apreciată din Cluj-Napoca, cu acces facil către centre comerciale, restaurante, mijloace de transport și principalele puncte de interes ale orașului. În prețul afișat este inclus și un loc de parcare subteran, un beneficiu important pentru confortul și siguranța viitorului proprietar. Datorită combinației dintre locație, compartimentare, dotări și poziționare într-un imobil exclusivist cu puține apartamente, această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă atât pentru locuit, cât și pentru investiție pe termen lung. Preț: 212.000 € (loc de parcare subteran inclus) Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P172409

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.