

# Apartament deosebit, 2 camere, terasa de 35 mp, Buna Ziua

Scan

ID: 144540AV  
Ultima actualizare: 09.05.2024

Cartier: Bună Ziua  
Zona:

Pret/mp: 2.405€  
Rata lunara: 906,15 €

178.000€



## Persoana de contact

Ligia Nemes  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

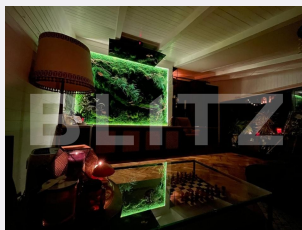
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 74.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

Va propunem spre vanzare un colt de poveste, un apartament amenajat in stil unic, unde imaginatia si pasiunea pentru arta ne arata cele mai frumoase rezultate ale creatiei. Apartamentul este situat la ultimul nivel intr-un imobil construit in 2008 cu LIFT, cu regim de inaltime P + 4 si dispune de o suprafata de 74 mp + o terasa de 35 mp, pregatita sa satisfaca chiar si cele mai pretentioase gusturi. Imobilul este amplasat intr-o zona usor accesibila in cartierul Buna Ziua, zona OMV - Calea Turzii, fiind totodata ferita de agitatie si zgomotul orasului. Apartamentul este gandit in cele mai mici detalii, avand elemente contemporane industriale asociate cu piese de arta cu influente clasice.

Compartimentarea este semidecomandata, locuinta fiind compusa din: 1 living spatios amenajat intr-un stil original, cu elemente unice, precum: perete viu, realizat cu muschi si licheni care antifoneaza si purifica incaperea, usa impozanta din otel corten cu sistem cu glisare, etc; 1 dormitor strabatut de o lumina obscura, cu pat armonizat intr-un design multinivelar, dulapuri personalizate cu ample spatii de depozitare; 1 bucatarie unde modernul se imbina cu clasicul; 1 baie spectaculoasa, cu elemente unice precum cada sustinuta de un cadru de lemn de cires. Poate piesa de rezistenta a locuintei o reprezinta terasa, coltul de relaxare, amenajata cu elemente unice, precum: jacuzzi-ul terapeutic din molid siberian cu podium incorporat din pin siberian si actionare automata a capacului, vegetatie luxurianta cu plante adaptate la sezonul rece si jardiniere decorative din corten. Include si o zona de sedere acoperita cu sticla securizata usor opaca, sustinuta de un cadru masiv din lemn. Spatiul este adaptat, existand posibilitatea de a fi delimitat si protejat printr-o prelată dintr-un material calitativ, consistent, dispunand si de un incalzitor exterior, in vederea utilizării in perioada sezonul rece. Accesul spre terasa este circular, fiind posibil atat dinspre living cat si dinspre bucatarie prin intermediul unor usi panoramice cu profil din aluminiu care dispun de sistem glisant cu bariera termica. Pentru mai multe detalii va stam la dispozitie. Cod ofertă / ID BLITZ: P2066

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.