

Apartament de 2 camere Buna Ziua, 64mp, parcare, posibilitate preluare de chiriasi

ID: 106408AV

Ultima actualizare: 17.03.2023

Cartier: **Bună Ziua**

Zona: **Mozart**

Pret/mp: 1.250€

Rata lunara: 407,25 €

79.999€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 64.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament situat la mansarda intr-un imobil cu regim de inaltime P+2E+M, localizat in cartierul Buna Ziua din Cluj-Napoca, ideal pentru locuinta personala sau inchiriere. Dispune de o suprafata utila de 64mp, avand o compartimentare semidecomandata, gandita astfel: dormitor, o baie si living open space cu bucataria. Apartamentul se vinde mobilat si utilat, cum reiese din fotografii, cu posibilitate de preluare a chiriasilor. Randamentul raportat la pretul de lista este de 5,25%. Beneficiaza de centrala termica proprie, usa metalica la intrare, geamuri VELUX, parchet laminat si un loc de parcare exterior. Se poate vinde doar cash, fiind incadrat drept pod in acte. Solicita acum o vizionare si hai sa vedem impreuna noul tau "acasa", sau noua ta investitie profitabila.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Ideal pentru investitie, intr-o zona buna si cu o suprafata utila generoasa.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.