

Apartament nou cu C.F., 2 camere, 56 mp utili, terasă, Mărăști

ID: 197274AV
Ultima actualizare: 20.08.2026

Cartier: Bulgaria
Zona:

Pret/mp: 3.089€
Rata lunara: 880,69 €

173.000€

DETALII

SUPRAFEȚE

APARTAMENT

	1. Living / Zonă de zi	34.6 m ²
	2. Dormitor	16.9 m ²
	3. Baie	4.5 m ²
	4. Balcon	8.7 m ²



TOTAL SUPRAFAȚĂ UTILĂ

56.0 m²



TOTAL SUPRAFAȚĂ CU BALCON

64.7 m²

DETALII

SUPRAFEȚE

APARTAMENT

	1. Living / Zonă de zi	34.6 m ²
	2. Dormitor	16.9 m ²
	3. Baie	4.5 m ²
	4. Balcon	8.7 m ²



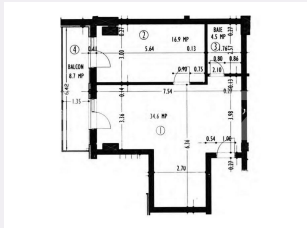
TOTAL SUPRAFAȚĂ UTILĂ

56.0 m²



TOTAL SUPRAFAȚĂ CU BALCON

64.7 m²



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 56.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 / 2

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ Imobiliare va prezinta un apartament cu 2 camere, semidecomandat, situat la etajul 2 din 2, într-un imobil nou situat într-una dintre cele mai dinamice și apreciate zone ale cartierului Mărăști, zona străzii Fabricii. Cu o suprafață utilă de 56 mp și un balcon tip terasă de 8,7 mp, apartamentul oferă un spațiu modern și luminos, compus din living open-space cu bucătărie, 1 dormitor și 1 baie. Se vinde la stadiul de semifinisat, oferindu-vă libertatea de a-l amenaja exact așa cum vă doriți. AVANTAJE: - Carte funciară disponibilă, întăbulat - Disponibil imediat - Etaj 2 din 2 – fără vecini deasupra - Orientare vestica - Acces rapid către principalele puncte de interes - Oportunitate rară într-o zonă cu puține proprietăți disponibile Pentru un confort sporit, există posibilitatea achiziționării unui loc de parcare subteran, disponibil la prețul de 15.000 Euro. Dacă îți dorești un apartament într-o zonă cu potențial excelent de locuire sau închiriere, această proprietate merită văzută! Contactați-ne pentru mai multe detalii și pentru programarea unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P174287

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii