

# Apartament 2 camere, 53 mp, finisat, mobilat lux, garaj, zona Romul Ladea

ID: 46730AV  
Ultima actualizare: 13.05.2020

Cartier: Borhanci  
Zona: Romul Ladea

Pret/mp: 2.170€  
Rata lunara: 585,43 €

115.000€



## Persoana de contact

Nicolae Toderici  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

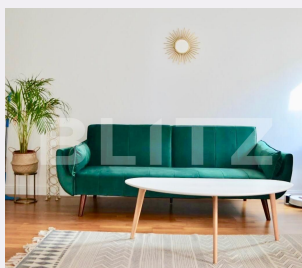
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 53.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 2  
Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căărămidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 2 camere, situat in zona strazii Romul Ladea. Acesta este pozitionat la parterul inalt al unui imobil cu 3 nivele, dispune de o suprafata utila de 53 mp. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata si dispusa astfel: living, 1 dormitor, 1 hol, 1 bucatarie, 1 baie si 2 balcoane. Beneficiaza de geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Apartamentul dispune de finisaje de inalta calitate. Se ofera spre vanzare complet mobilat si utilat lux. In pretul de vanzare al apartamentului este inclus si un loc de parcare in garajul subteran. Apartamentul este inchiriat la pretul de 470 euro si se preda cu preluare de chiriasi.

## Ratingul ofertei

4.4

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Investitia ideala, avand chiriasii deja in apartament.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.