

# Apartament cu 2 camere, decomandate, terasa 8 mp, parcare subterana

ID: 192750AV  
Ultima actualizare: 16.04.2026

Cartier: Borhanci  
Zona:

Pret/mp: 3.208€  
Rata lunara: 865,42 €

170.000€



## Persoana de contact

Daiana Oprea  
Broker Partner

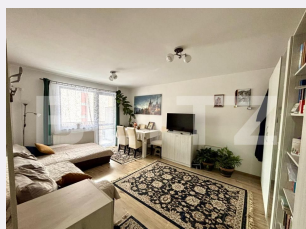
+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 53.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 / 8

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament deosebit în Cartierul Borhanci Situat într-una dintre cele mai apreciate și în continuă dezvoltare zone rezidențiale din Cluj-Napoca – Borhanci, acest apartament reprezintă alegerea ideală atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție. Apartamentul are o suprafață utilă de 53 mp și beneficiază de o compartimentare practică și funcțională: hol separat living spațios și luminos bucătărie închisă dormitor confortabil baie Un punct forte al proprietății este balconul generos de 8 mp, cu acces atât din living, cât și din dormitor – perfect pentru relaxare. Imobilul este situat la etaj intermediar într-un bloc modern construit în 2018 și dispune de: centrală termică proprie încălzire prin calorifere confort termic pe tot parcursul anului Loc de parcare subteran disponibil la prețul de 15.000 € Zona oferă acces facil către puncte de interes și este în plină dezvoltare, ceea ce crește valoarea investiției în timp. Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P169536

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.