

OCAZIE! Apartament 2 camere, cu gradina, bloc nou, in Borhanci

ID: 116255AV

Ultima actualizare: 31.07.2023

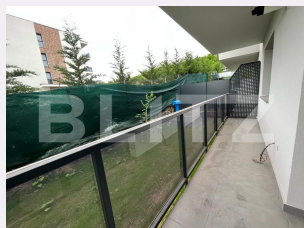
Cartier: **Borhanci**

Zona: **Fara zona**

Pret/mp: 2.080€

Rata lunara: 593,07 €

116.500€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 56.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre vânzare un apartament situat Borhanci, o zonă plină de verdeată, liniștită, fiind retras de la aglomerația urbană. Apartamentul este poziționat la parterul înalt al unui imobil cu 3 niveluri și dispune de o suprafață utilă de 56,36 mp. Compartimentarea este semidecomandată și dispusă astfel: hol intrare, living cu bucatărie open space cu loc de luat masă, dormitor, dressing și o baie. La această suprafață se adaugă și un balcon spațios de aprox 10 m2 din care se poate face accesul în grădina. Beneficiază de ușa metalică la intrare, centrală termică proprie, geamuri termopan, încălzire în pardoseală, balconul amenajat la standarde înalte cu sticlă securizată de cea mai bună calitate. Se vinde la stadiul de semifinisat cu șapă autonivelantă și pereții gletuiți. Aflat la doar câteva minute de centrul orașului Cluj-Napoca, imobilul este situat în zona cea mai verde a orașului, care prin poziționarea sa oferă o panoramă memorabilă asupra orașului. În imediată apropiere regăsim stația de autobuz cu conexiune spre punctele de interes ale orașului, iar la câteva minute distanță regăsim magazine, băcanii, farmacii, grădinite, etc. Optional se poate achiziționa un loc de parcare subteran la prețul de 10000 EURO. Pentru detalii și vizionări nu ezita să ne contactezi!

Ratingul ofertei

4.9

Locație	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilități zonă	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spații verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Recomand pentru investiție cât și pentru locuința persoană!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sâmbătă:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piața 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Câmpul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Făgetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agenției aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.