

# Oportunitate ! Apartament de 1 camere, 34 mp, etaj intermediar, zona Regal, Baciou

ID: 88038AV  
Ultima actualizare: 06.03.2023

Cartier: Baciou  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.544€  
Rata lunara: 267,26 €

52.500€



## Persoana de contact

Marius Cristea  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 34.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Căramidă, BCA

# Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare apartament de 1 camera, situat intr-un complex privat din Baciú. Ansamblul este pozitionat intr-o locatie usor accesibila, cu acces usor la magazine si mijloace de transport in comun. Apartamentul este pozitionat la etajul 1 intr-un imobil cu 4 niveluri ce dispune de lift, si are o suprafata utila de 34,73 mp plus un balcon cu suprafata de 8,50mp. Compartimentarea este moderna,decomandata, gandita astfel: hol, spatiu depozitare, dormitor, bucatarie si baie. Apartamentele se predau la stadiu semifinisat, sunt echipate cu sistem de incalzire cu centrala proprie, geamuri termopan care ofera multa lumina, usa metalica la intrare, instalatii termice si electrice trase pe pozitie si balcoane amenajate cu gresie antiderapanta. Sunt disponibile si apartamente cu terase generoase. In pretul afisat este inclus un loc de parcare.

## Ratingul ofertei

4.2

|                      |                                                                         |     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div> | 4.0 |
| Raport calitate/preț | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div> | 4.5 |
| Facilitati zona      | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div> | 4.0 |
| Spatii verzi         | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div> | 4.0 |
| Confort              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div> | 4.5 |

## Parerea Agentului

Potrivit pentru o persoana sau un cuplu!

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:  
9:00 – 14:00

Adresa:  
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.