

# Apartament 2 camere, 43 mp, terasa, zona Petrom

ID: 86168AV  
Ultima actualizare: 06.02.2023

Cartier: Baci  
Zona: Petrom

Pret/mp: 1.653€  
Rata lunara: 366,02 €

71.900€



## Persoana de contact

Dragos Tarta  
Expert Broker Partner

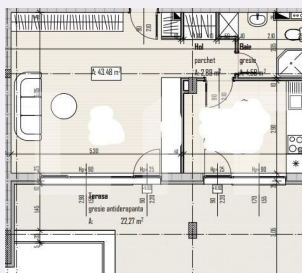
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 43.50 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Va propun spre vanzare, un apartament de 2 camere localizat in Baci, zona Petrom. Apartamentul are o suprafata utila de 43.5 mp si o terasa superba de 22.27 mp. Locuinta se preda la stadiul de semifinisat, cu o mana de glet, instalatile trase pe pozitie, centrala termica proprie cu incalzire in pardoseala. Compartimentarea este una semidecomandata, compusa din living cu bucatarie, dormitor, baie si terasa. Termen de eliberare CF: Septembrie 2022. Pretul afisat este pentru plata cash, pretul pentru un avans de 15% este de 76.250! Optional se poate achizitiona parcare subterana la pretul de 6000 euro.

## Ratingul ofertei

4.5

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |

## Parerea Agentului

Ideal pentru un cuplu sau investitie!

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.