

Oportunitate! Apartament 2 camere, 39.7mp+6mp balcon, intr-un ansamblu privat

ID: 70936AV
Ultima actualizare: 07.10.2021

Cartier: Baci
Zona: Petrom

Pret/mp: 1.348€
Rata lunara: 272,35 €

53.500€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 39.70 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 / 5

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Va propun, un apartament deosebit cu 2 camere, vand o suprafata utila de 39.7mp la care se adauga un balcon generos din punct de vedere al latimii, avand o suprafata de 6mp. Acesta e situat intr-un ansamblu rezidential privat cu bariera din zona Petrom, Calea Baciului, compartimentarea apartamentului fiind urmatoarea: Living open space cu bucatarie, 1 dormitor, o baie si o balcon. Proiectul este bine conectat prin mijloacele de transport in comun aflate in apropiere, la 3 minute de mers pe jos, avand in proximitate supermarketuri, farmacii precum si alte puncte de interes. Pentru a asigura tot comfortul necesar, ansamblul in cadrul careia se regaseste apartamentul, dispune si de un loc de joaca pentru copii extrem de generos, spatii verzi si bancute pentru relaxare. Apartamentul se vinde la stadiul semifinisat, cu sapa autonivelanta, un rand de glet, usa metalica la intrare, ferestre termopan cu 7 camere, instalatii trase pe pozitie, centrala termica prin condensare si incalzire in pardosea. Se poate opta si pentru loc de parcare supraterana la pretul de 3000 euro si 6000 euro parcare subterana.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Apartament situat intr-o zona in continua dezvoltare cu acces facil catre zonele centrale. Ideal atat ca si investitie cat si pentru o familie sau un cuplu.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.