

Oportunitate! Apartament cu 2 camere, etaj intermediar, terasa, panorama deosebita!!!

ID: 62101AV
Ultima actualizare: 15.11.2021

Cartier: Baci
Zona: Restaurant Regal

Pret/mp: 1.132€
Rata lunara: 279,48 €

54.900€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 48.50 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare apartament cu 2 camere, situat intr-un complex privat din Baciú. Ansamblul este pozitionat intr-o locatie usor accesibila, cu acces usor la magazine si mijloace de transport in comun. Apartamentul este pozitionat la etajul 2 intr-un imobil cu 4 niveluri si are o suprafata utila de 48.50 mp plus o terasa cu suprafata de 19 mp. Un apartament foarte calduros si luminos, fiind orientat vestic si are si o panorama deosebita. Compartimentarea este moderna, semidecomandata, gandita astfel: bucatarie + living, dormitor, hol, spatiu depozitare, o baie si o terasa. Apartamentul se preda la stadiul de semifinisat, este echipat cu sistem de incalzire cu centrala proprie, geamuri termopan care ofera multa lumina, usa metalica la intrare, instalatii termice si electrice trase pe pozitie si balcoane amenajate cu gresie antiderapanta. Pretul afisat mai sus este valabil pentru varianta de achizitie cu plata integrala, pentru achizitia cu credit pretul este 57 000 euro TVA inclus. Optional se poate achizitiona si un loc de parcare subterana la 5000 euro TVA inclus, parcare exterioara la 3000 euro TVA inclus. Termen de finalizare: Decembrie 2021.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Ansamblul este amplasat intr-o zona in continua dezvoltare cu acces facil catre numeroase puncte de interes.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.