

# Apartament 2 camere semidecomandat, 54mp, zona Petrom, Baci

ID: 54261AV  
Ultima actualizare: 02.10.2020

Cartier: Baci  
Zona: Petrom

Pret/mp: 1.200€  
Rata lunara: 329,88 €

64.800€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Cauti ceva asemănător?  
Hai să-ți facem o  
selecție personalizată!  
Sună-ne!

BLITZ

## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 54.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /5

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare apartament cu 2 camere semidecomandat in zona Petrom, Baciú. Suprafata utila este de 54mp si este compus dintr-un living open space + bucatarie, un dormitor, o baie si un balcon cu suprafata de 5mp. Apartamentul a fost recent renovat, se vinde complet mobilat si utilat iar toate electrocasnicele sunt noi si in garantie pt inca 1-4 ani. Livingul dispune de un wall bed (pat rabatabil) care ofera posibilitatea maririi spatiului in timpul zilei. Configuratia apartamentului ofera posibilitatea separarii livingului de bucatarie, respectiv crearea unui al doilea dormitor. Imobilul se afla intr-o zona linistita si beneficiaza si de un loc de parcare. Pentru mai multe detalii sau o vizionare va rugam sa ne contactati. Clasa energetica - B Consum anual specific de energie (kWh\mp an) - 157 Indice de emisii echivalent CO2 - 32.11 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh\ mp an) - 0

## Ratingul ofertei

4.3

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |

## Parerea Agentului

Un apartament primitor si spatios ideal pentru un cuplu.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.